



Gemeinde Schwabsoien



Schwabsoien, 16.05.2023

## **Bekanntmachung**

**In der am Montag, 22. Mai 2023, um 19.30 Uhr,  
im Rathaus Schwabsoien stattfindenden Gemeinderatssitzung  
stehen nachfolgende Angelegenheiten zur Tagesordnung:**

### **Öffentlicher Teil:**

1. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 08.05.2023
2. Beratung und Beschlussfassung zu Haushaltsplan und Haushaltssatzung 2023
3. Steuerpflicht von Betrieben gewerblicher Art; Jährlicher Beschluss zur Zuführung etwaiger Gewinne in eine Rücklage
4. Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens  
(Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB):
  - Antrag auf Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schwabsoien zur Darstellung einer Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung „Photovoltaik“
  - Antrag auf Aufstellung eines vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Agri Energiepark Sachsenried“
    - a) Aufstellungsbeschluss für die 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Schwabsoien zur Darstellung einer Sonderbaufläche mit Zweckbestimmung „Photovoltaik“
    - b) Einleitungsbeschluss gemäß § 12 Abs. 2 BauGB für einen vorhabenbezogenen Bebauungsplan „Agri Energiepark Sachsenried“
5. Antrag auf Baugenehmigung zum Neubau eines Wohnhauses mit zwei Wohneinheiten und Garage, Am Kellerberg 24, Fl.Nrn. 161/3, 163/2 und 165/2, Gemarkung Schwabsoien sowie Antrag auf Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Kirschbichel“
6. Antrag auf Baugenehmigung zur Nutzungsänderung eines Teilbereiches des ehemaligen Stalls als Garage, Hauptstraße 1, Fl.Nr. 35, Gemarkung Sachsenried
7. Bekanntgaben/Anfragen

**Die Sitzung ist öffentlich.**

Über weitere Punkte wird in nichtöffentlicher Sitzung beraten.

**Mit freundlichen Grüßen**

**Manfred Schmid**

1. Bürgermeister